

# VILLA FRANCE

— EXCEPTIONNELLE —



*D'une superficie de 600 m<sup>2</sup> composée de 7 chambres et 7 salles de bain (une villa principale et trois chambres avec accès indépendant, occupation jusqu'à 14 personnes) avec vue sur le jardin, piscine privative chauffée, pool house avec cuisine professionnelle, salle de sport, jardin, parking ombragé.*

**7**

Suites

**7**

Salles de bain

**600**

m<sup>2</sup> de superficie

**2500**

m<sup>2</sup> de jardins

# VILLA FRANCE

— EXCEPTIONNELLE —

## LA VILLA

- Piscine chauffée
- Salle de sport
- Pool house de 88 m<sup>2</sup>
- Cuisine professionnelle
- Terrain de pétanque
- Lit King size dans toutes nos chambres
- Fibre haut débit
- Terrain de pétanque
- Garage
- Pool-House de 88m<sup>2</sup>



La conciergerie



Piscine chauffée



Terrain de pétanque



Salle de Sport



## L'EXPERIENCE DOMAINE LOUISE

- Villa Manager
- Concierge sur mesure
- Système de sécurité 24h/24
- Ménage quotidien
- Blanchisserie (avec supplément)
- Service de couverture (avec supplément)
- Entretien des parcs et jardins
- Technicien sur site
- BBQ extérieur
- Produits d'accueil BVLGARI
- FJORD53XL disponible (avec supplément)
- Petit-déjeuners (avec supplément)



## DESCRIPTIFS

### REZ DE JARDIN

- Vaste pièce à vivre de 100m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, cave à vin, salon, salle à manger, salon television indépendant.
- Suite de 45m<sup>2</sup> avec salle de bain avec douche et baignoire, dressing, toilette séparé.
- Appartement avec accès independent avec salon, coin cuisine, deux chambres doubles, deux salles de bain, dressing, toilettes séparés.
- Cuisine Chef, Pool house.
- Salle de sport, buanderie.

### 1ER ÉTAGE

- 2 Suites de 45m<sup>2</sup> avec salle de bain avec douche et baignoire, dressing, toilette séparé.

### DÉPENDANCES

- 2 chambres double avec salle de douche, toilette séparé.
- 1 suite indépendante avec salle de douche, toilette séparé.





## EQUIPEMENTS

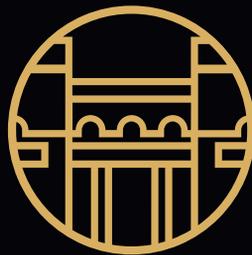
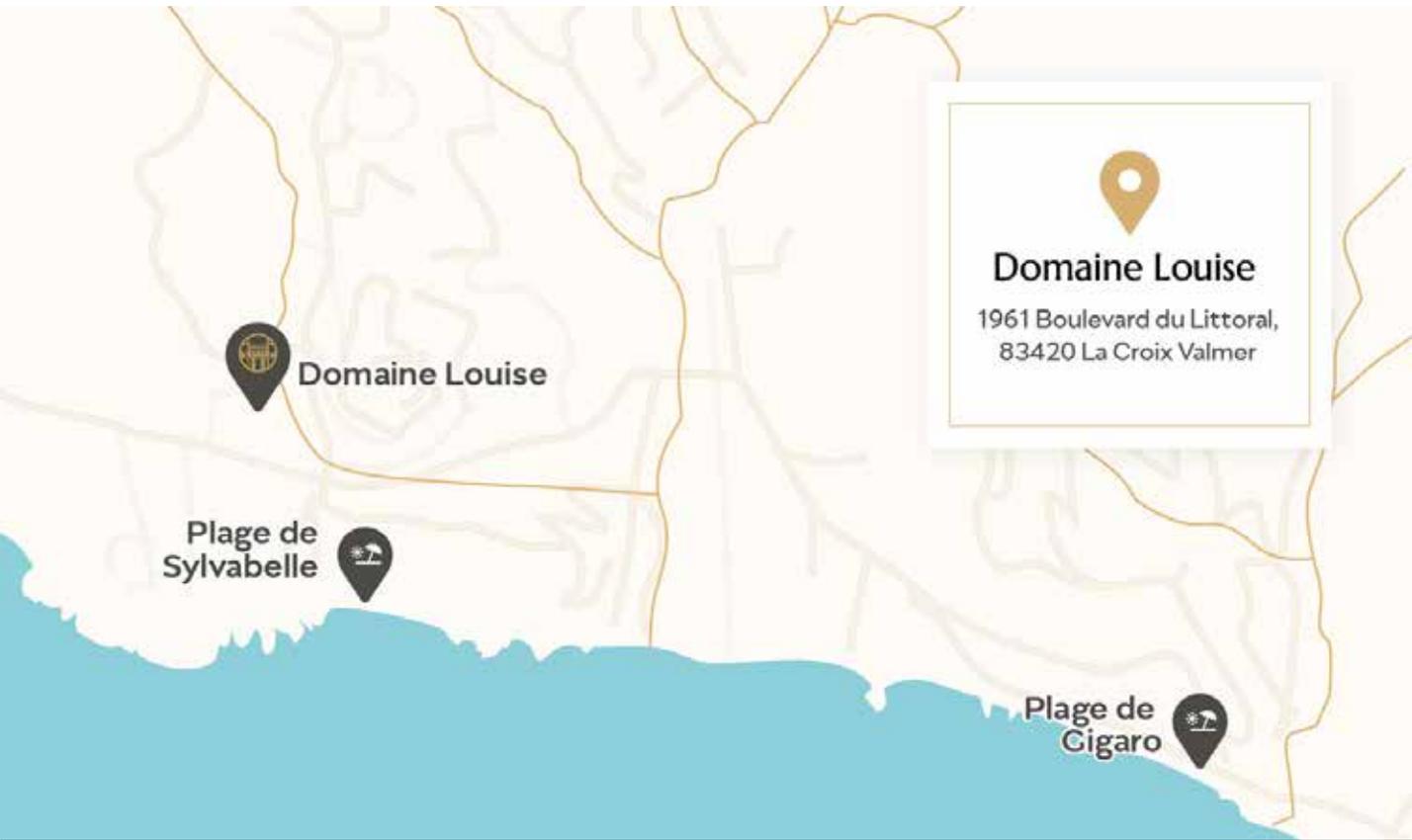
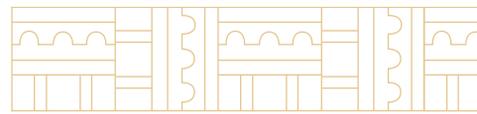
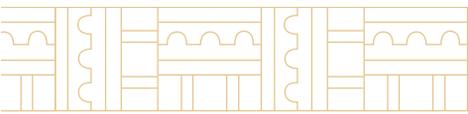
- Piscine chauffée de 13 m x 6
- Pool house de 88 m<sup>2</sup> avec cuisine
- Grande terrasse tout équipée
- Barbecue/grill
- Salle de sport
- Parking privé extérieur couvert
- Garage
- Jardin entièrement fermé (2500 m<sup>2</sup>)
- Hélicoptère







# CONTACTS



## DOMAINE LOUISE

📍 1961, Boulevard du littoral, 8342 La Croix Valmer

☎ +33 (0)4 84 88 99 98

✉ [contact@domaine-louise.com](mailto:contact@domaine-louise.com)

